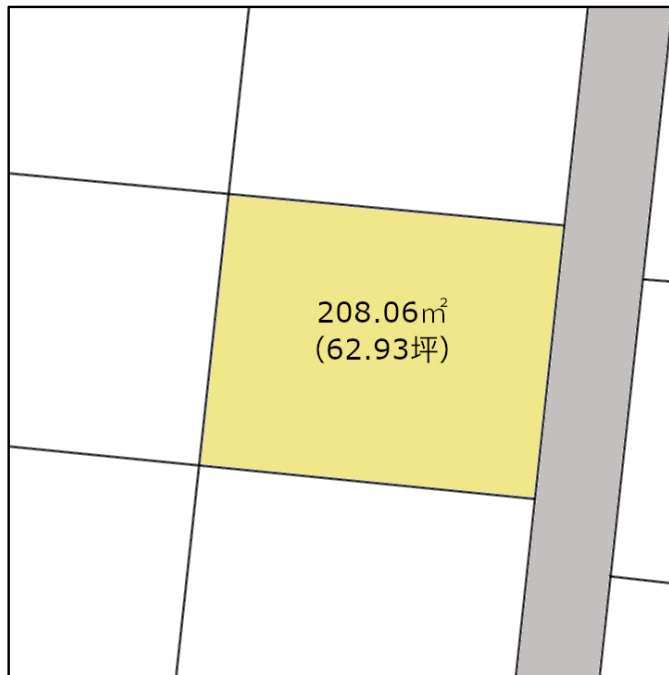


遠田郡美里町牛飼字清水江土地

208.06㎡(62.93坪)



■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

※境界確定未済（実施予定なし）、隣地との境界塀が境界中央に設置

売土地

物件種目	JR東北本 線 小牛田 駅		
最寄駅	JR東北本 線 小牛田 駅		
面積	208.06 m ² (62.93 坪)	私道負担	無
価格	330 万円	3.3 m 単価	5.24万円

所在	遠田郡美里町牛飼字清水江282-21 (地番)		
交通	JR東北本 線 小牛田 駅 徒歩 17 分		

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用 途 地 域	第一種住居地域
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	160%
防 火 指 定	なし	高 度 地 区	なし
その他の制限			
現 況	更地	引 渡	相談
接 道 状 況	東側 幅員約4m公道に接す		
水 道	公営	下 水	公営
ガ ス	なし	地 勢	平坦
備 考	現況渡し、上下水道宅地内引込あり（ただし、水道引込管13ミリ口径）、境界確定未済（実施予定なし）、隣地との境界塀が境界中央に設置、契約不適合責任不担保		

周辺施設	小牛田小学校	約400 m
	小牛田中学校	約1300 m
	ウジエスーパー美里店	約500 m
	美里町役場	約1300 m
	小牛田農林高校	約850 m
	遠田警察署	約950 m



宮城県知事(2)第6550号
株式会社 Joe Consultant
<https://joe-consultant.com/>

〒983-0833仙台市宮城野区東仙台4-4-48
TEL : 022-299-2260
MAIL : info@jconslt.com

客付会社様へ

■手 数 料 : 分かれ
■取引態様 : 一般媒介
■情報公開日 : 2025/5/12