

# JR東北本線「東仙台」駅 徒歩4分 「La Grace」

インターネット無料



| 部屋番号   | 202     | 201    |
|--------|---------|--------|
| 間取     | ワンルーム   | 1LDK   |
| 使用部分面積 | 35.71㎡  | 46.27㎡ |
| 賃料     |         |        |
| 現況     | 入居中     | 入居中    |
| 入居可能日  |         |        |
| 部屋番号   | 102     | 101    |
| 間取     | ワンルーム   | 1LDK   |
| 使用部分面積 | 35.71㎡  | 46.27㎡ |
| 賃料     | 62,000円 |        |
| 現況     | 空室      | 入居中    |
| 入居可能日  | 相談      |        |



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます

|      |            |      |     |     |
|------|------------|------|-----|-----|
| 物件種目 | 賃貸アパート     |      |     |     |
| 最寄駅  | JR東北本線 東仙台 |      |     |     |
| 間取   | 左記参照       |      |     |     |
| 賃貸条件 | 賃料         | 左記参照 | 共益費 | 無 円 |
|      | 敷金         | 1ヶ月  | 礼金  | 1ヶ月 |

|                          |                     |                   |                |
|--------------------------|---------------------|-------------------|----------------|
| 所在                       | 仙台市宮城野区東仙台1丁目10-32  |                   |                |
| 交通                       | JR東北本線「東仙台」駅 徒歩4分   |                   |                |
|                          | 仙台市バス「東仙台一丁目」停 徒歩6分 |                   |                |
| 建物                       | 建物名                 | La Grace (ラ・グレース) |                |
|                          | 構造・規模               | 木造2階建             |                |
| 築年月                      | 2017年3月             | 期間                | 2年(自動更新・更新料なし) |
| 駐車場                      | 空無                  |                   |                |
| 保険等                      | 借家人賠償責任保険加入要        |                   |                |
| 備考                       | 保証会社加入(月額賃料の60~80%) |                   |                |
|                          | 鍵交換費用24,200円(税込)    |                   |                |
|                          | 決済サービス月額330円        |                   |                |
| 1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分 |                     |                   |                |

| 設備仕様          |                |
|---------------|----------------|
| ○ IHクッキングヒーター | ○ J:COM 120M   |
| ○ エアコン        | ○ サンプルルーム(物干付) |
| ○ 追焚          | ○ 玄関収納         |
| ○ ウォシュレット     | ○ 全窓ペアガラス      |
| ○ 洗面所独立       | ○ 都市ガス(エコジョーズ) |
| ○ 室内洗濯機置場     | ○ ディンプルキー      |
| ○ TVモニターホン    | ○ 高耐久防音フローリング  |



宮城県知事(2)第6550号  
 株式会社 Joe Consultant  
<https://joe-consultant.com/>

〒983-0833 仙台市宮城野区東仙台4-4-48  
 TEL: 022-299-2260 FAX: 022-774-2058  
 MAIL: info@jconslt.com

貴社全額

客付会社様へ

A/D: 1ヶ月(税込)

|        |            |    |    |    |      |
|--------|------------|----|----|----|------|
| ■手数料   | 手数料負担の割合   | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|        | 手数料配分の割合   | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| ■取引態様  | 代理         |    |    |    |      |
| ■情報公開日 | 2024/10/26 |    |    |    |      |