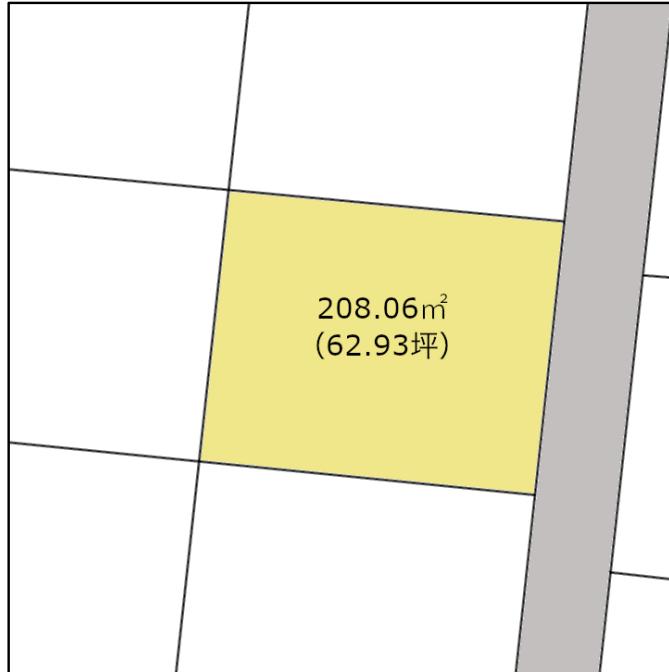


遠田郡美里町牛飼字清水江土地 208.06m²(62.93坪)



208.06m²
(62.93坪)



■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

※境界確定未済（実施予定なし）、隣地との境界塀が境界中央に設置

Joe
Consultant

株式会社 **Joe Consultant**

<https://joe-consultant.com/>

宮城県知事(2)第6550号

〒983-0833仙台市宮城野区東仙台4-4-48

TEL : 022-299-2260

MAIL : info@jconslt.com

売土地			
物 件 種 目	JR東北本 線 小牛田 駅		
最 寄 駅			
面 積	208.06 m ² (62.93 坪)	私道負担	無
価 格	190 万円	3.3 m ² 単価	3.02万円
所 在	遠田郡美里町牛飼字清水江282-21 (地番)		
交 通	JR東北本 線 小牛田 駅 徒歩 17 分		
土 地 権 利	所有権	地 目	宅地
都 市 計 画	非線引区域	用 途 地 域	第一種住居地域
建 べ い 率	60%	容 積 率	160%
防 火 指 定	なし	高 度 地 区	なし
その他の制限			
現 況	更地	引 渡 し	相談
接 道 状 況	東側 幅員約4m公道に接す		
水 道	公営	下 水	公営
ガ ス	なし	地 勢	平坦
備 考	現況渡し、上下水道宅地内引込あり（ただし、水道引込管1.3ミリ口径）、境界確定未済（実施予定なし）、隣地との境界塀が境界中央に設置、契約不適合責任不担保		
周 辺 施 設	小牛田小学校 約400 m 小牛田中学校 約1300 m ウジエスーパー美里店 約500 m 美里町役場 約1300 m 小牛田農林高校 約850 m 遠田警察署 約950 m		

客付会社様へ

- 手数料 : 分かれ
- 取引態様 : 一般媒介
- 情報公開日 : 2026/1/9