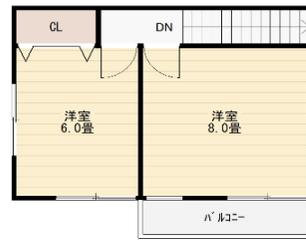


オーナーチェンジ 表面利回り12.43%



2F



1F

周辺施設	生出小学校	約3300	m
	生出中学校	約3370	m
	ミニストップ	約785	m
	出光赤石	約560	m
	秋保ヴィレッジ	約1560	m
	グレースリッジカントリークラブ	約3000	m

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目 物件名 最寄駅 間取 価格	売戸建		
	茂庭字川添西戸建		
	宮城交通 バス 北赤石 停		
	5LDK 1100 万円		
番地 交通	仙台市太白区茂庭字川添西24-3、24-4		
	宮城交通 バス 北赤石 停 徒歩 5分		
建物	構造	木造	2階建
	床面積	142.83㎡	(43.2坪)
	築年月	1974年4月	(築 51年)
土地	地積	220.56㎡	(66.71坪)
	接道	南側：幅員約15m公道	
	私道負担	無	
	権利	所有権	地勢 平坦
用途地域	無指定	その他	市街化調整区域内
建蔽率	60%	容積率	100%
水道	公営	下水	公営
ガス	なし(オール電化)	駐車場	有
現況	賃貸中	引渡	即可
備考	2019年7月リノベーション(スケルトンリフォーム)実施 月額賃料：114,000円 現況渡し 契約不適合責任不担保 境界非明示		

宮城県知事(2)第6550号



株式会社 Joe Consultant

<https://joe-consultant.com/>

〒983-0833仙台市宮城野区東仙台4-4-48

TEL : 022-299-2260 FAX : 022-774-2058

MAIL : info@jconslt.com

客付会社様へ

- 手数料 : 分かれ
- 取引態様 : 一般媒介
- 情報公開日 : 2025/6/18